梁河县中医院业务楼建设项目设计、施工总承包医疗用房装饰装修工程专业分包竞争性谈判公告

**1．竞谈条件**

梁河县中医院业务楼建设项目设计、施工总承包由由云南能投缘达建设集团有限公司负责建设，项目业主云南能投缘达建设集团有限公司梁河分公司，现对该项目的医疗用房装饰装修工程专业分包进行竞争性谈判，诚欢迎有意向的合格投标单位参与本项目的竞谈。

**2．项目概况与竞谈范围**

2.1项目名称：梁河县中医院业务楼建设项目设计、施工总承包医疗用房装饰装修工程专业分包

2.2项目概况：综合大楼1栋，总建筑面积10000㎡。其中一层：综合大厅、西药房、中药房、煎药房、出入院办理、放射科、儿科、营养食堂；二层：检验科、内窥镜科、外科、五官科；三层：内科、皮肤科、针灸理疗科；四层：医生办公室、病房；五层：医生办公室、病房；六层；病房、手术室。

2.3竞谈范围：检验科（检验人员更衣办公区、常规检测、生化免疫检验区、HIV初筛区、无菌检验区、医院供血（血液收发、保存区）、污物通道、污物暂存等）；手术部（洁净区、清洁区、污染区和生活区等）的装饰装修及室内排风系统、室内空调新风系统、照明、插座、配电系统及网络综合布线、呼叫系统、门禁系统、给排水及相关卫生洁具等的采购安装，投标人需对以上工作内容进行深化设计；

2.4项目实施地点: 梁河县龙窝大道南端

2.5工期要求：按业主方要求

2.6质量要求：符合国家及行业规范，并满足招标人的要求。

2.7本项目不划分标段。

3．竞争性谈判申请人资格要求

3.1第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

3.2本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285号）执行。由招标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询谈判申请人是否为失信被执行人，提供给评审委员会。对被列入失信被执行人的谈判申请人处理方法和评审标准：资格审查不予通过。

3.3 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68号）的规定，在项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。竞争性谈判申请人应当以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具竞争性谈判申请人“工资支付信用记录”等相关记录信息。

3.4 资质要求

3.4.1营业执照：谈判申请人须为中华人民共和国境内依法注册的独立法人资格的企业，具有合法有效的营业执照，营业执照经营范围须包含医疗。

3.4.2具有建设行政主管部门颁发的装饰装修专业承包叁级及以上资质。

3.4.3具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。

3.5业绩要求：谈判申请人2017年至今承担过1项及以上的医疗用房装饰装修项目业绩（须附业绩证明材料（中标（中标）通知书或合同协议书或业主证明等相关证明材料）。

3.6拟派人员要求：所拟派项目经理须具备建筑工程二级注册建造师及以上注册证书或工程师证，项目负责人为本单位人员，2017年至今承担过1项及以上的医疗用房装饰装修项目业绩（须附业绩证明材料（中标（中标）通知书或合同协议书或业主证明等相关证明材料）。

3.7财务要求：谈判申请人财务状况良好，具有（2017年～2018年）财务报表或（2017年～2018年）经审计的财务报告及报表，新成立企业或成立不足3年的企业则提供成立至今的财务报表或经审计的财务报告及报表。

3.8信誉要求：

3.8.1当前未因不良纪录被行政主管部门停止在云南省行政区域内的投标资格，未在“信用中国”（http://www.creditchina.gov.cn/）被列入失信黑名单或重大税收违法案件当事人名单、不得为“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间和地域范围内）。（须提供承诺书和网页截图）。

3.8.2谈判申请人信誉良好，未处于被责令停业、资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态；在近三年内（2017年至今）没有骗取中标和严重违约及重大安全事故（提供承诺书）。

3.9本项目不接受联合体竞谈。

4．竞争性谈判文件的获取

4.1.凡有意向参与本项目的谈判申请人，请于2020年05 月27日至2020年 05月29日，每天上午09:30时至11:30时，下午13:00时至17:00时。至云南省昆明市北京路900号颐高数码中心A座19楼云南能投缘达建设集团有限公司获取竞争性谈判文件及其他资料。

4.2报名方式：现场报名,报名时须持营业执照复印件（加盖公章）、资质证书复印件（加盖公章）、安全生产许可证复印件（加盖公章）、开户许可证复印件（加盖公章）及以下资料报名。

4.2.1由委托代理人报名的：须提供法定代表人身份证明书及授权委托书原件、委托代理人身份证原件；

4.2.2由法定代表人报名的：须提供法定代表人身份证明书原件。

4.3竞争性谈判文件现暂不收取费用。

5．谈判申请文件的递交

5.1谈判申请文件递交时间为：2020年 6 月4日上午09：30时前（北京时间），谈判时间为：2020年 6月4日上午10：00时（北京时间）；谈判申请文件递交的地点:云南省昆明市盘龙区北京路900号颐高数码中心A座19楼会议室。

5.2逾期送达的或者未送达指定地点的谈判申请文件将被拒绝。

6．发布公告的媒介

本项目的有关的信息，将在云南能投缘达建设集团有限公司官网（http://www.ynntyd.com/）上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7．联系方式

招标人：云南能投缘达建设集团有限公司梁河分公司

地址：昆明市北京路900号颐高数码A座19楼

联系人： 张锦红

电话：0871-68038461/18725124979